

# OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Formulár: Príloha č. 4 podľa Vyhlášky č. 530/2009 Z. z.

## ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

### I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

IČO: 36038351

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Slovensko

**Kontaktné miesto (miesta):** Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Šaštín, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže

Kontaktná osoba: Ing. Juraj Kovár

Mobil: +421 917677015

Telefón: +421 346909562

Fax: +421 346909590

Email: juraj.kovar@lesy.sk

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):** <http://www.lesy.sk>

**Ďalšie informácie možno získať na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

**Sút'ážné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súť'ážny dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

**Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

### I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

#### I.2.1. Druh verejného obstarávateľa

Organizácia riadená verejným právom

Zatriedenie subjektu podľa zákona

§ 6 ods. 1 písm. d)

#### I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti

Iné (uved'te)

Iný predmet (špecifikujte): Správa lesného a iného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky

#### I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov

Nie

## ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

### II.1. Opis

#### II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

SOCIÁLNO PREVÁDZKOVÁ BUDOVA – MESD Rohožník

#### II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Uskutočnenie prác

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: k.ú. Rohožník, parcelné číslo 2899/12

NUTS kód: (pre zvolenú kategóriu)

SK

#### II.1.3. Oznámenie zahŕňa

Verejnú zákazku

#### II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Nová sociálno prevádzková budova na manipulačno expedičnom sklade dreva v Rohožníku bude slúžiť pre pracovníkov Lesov Slovenskej republiky š.p. ktorí pracujú na drevosklade 4 THP, 12 manipulačných robotníkov, 9 THP lesnej správy Sološnica a 5 vodičov OZLT, ktorí na OZ pracujú v týždenných smenách. Doteraz majú pracovníci drevoskladu k dispozícii starú prízemnú budovu zostavenú z drevených UNIMO buniek, ktorá je v súčasnosti do značnej miery zchátraná. Nová sociálno prevádzková budova je navrhnutá ako dvojpodlažná celomurovaná obdĺžnikového tvaru o vonkajších rozmerov 10,00 x 22,75 m. Na prízemí je navrhnutý zo strany od parkoviska osobných áut samostatný vstup so zádverím pre THP pracovníkov, kancelária vedúceho ESD, kancelária pre troch technikov ESD, denná miestnosť, WC s predsienkou pre THP, miestnosť pre upratovačku s WC pre ženy, príručný sklad a vnútorné schodisko do podkrovia. Zo strany drevoskladu je navrhnutý vstup pre 12 manipulačných robotníkov so zádverím, šatňou, umyvárňou, WC a dennou miestnosťou. Zo zádveria je prístupná miestnosť pre strážnu službu a kotolníčka pre vykurovanie celého objektu. V podkroví je navrhnutá kancelária pre dvoch technikov lesnej správy, kancelária vedúceho lesnej správy a kancelária pre 6 lesníkov so samostatným WC s predsienkou, dennou miestnosťou a príručným skladom pre lesnú správu. V ďalšej časti podkrovia sú navrhnuté dve samostatné izby pre 5 vodičov OZLT s miestnosťou pre osobnú hygienu a kuchynkou, ktorí pracujú na OZ v týždenných zmenách. Zásobovanie pitnou vodou a elektrickou energiou bude navrhnutá sociálno prevádzková budova novými prípojkami z existujúcich vonkajších rozvodov. Splaškové odpadové vody budú zaústené

kanalizačnou prípojkou do existujúcej splaškovej kanalizácie, ktorá je vybudovaná v areáli drevoskladu. Dažďové vody zo strechy navrhovaného objektu a z navrhovaných spevnených plôch budú zaústené do existujúcej dažďovej kanalizácie, ktorá bola vybudovaná v roku 2008.

**II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)**

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7

**II.1.7. Rozdelenie na časti**

Nie

**II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení**

Nie

**II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky**

**Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH**

Hodnota: 366 916,1200 EUR

**II.2.2. Opcie**

Nie

**II.3. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia**

Obdobie: v mesiacoch (od uzatvorenia zmluvy)

Hodnota: 12

**ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

**III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy**

**III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky**

Zábezpeka je stanovená na celú zákazku vo výške 15 000,00 EUR (slovom päťnásťtisíc eur).

**III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia**

Práce budú financovaná z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa

**III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva**

Ak bude úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, musí vytvoriť právny vzťah z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

**III.1.4. Ďalšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy**

Áno

Výsledkom tohto verejného obstarávania bude zmluva o dielo na realizáciu predmetnej zákazky (ďalej len ZoD) uzavretá v súlade s ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení uzavretá medzi úspešným uchádzačom (poskytovateľom) a verejným obstarávateľom (objednávateľom). Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky. Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúr objednávateľovi.

**III.2. Podmienky účasti**

**III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 26 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z. z. predložením dokladov podľa § 26 ods. 2, resp. ods. 3, 4 zák. č. 25/2006 Z. z. alebo predložením potvrdenia úradu podľa § 128 zák. č. 25/2006 Z. z..

**III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

§ 27 ods. 1 písm. a) - záujemca/uchádzač preukáže svoje finančné a ekonomické postavenie:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

Záujemca/Uchádzač predloží vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, v ktorej má záujemca vedený účet o schopnosti záujemcu plniť si finančné záväzky.

V predmetnom vyjadrení banka/banky, pobočka zahraničnej banky, potvrdí/ potvrdia, že Záujemca/Uchádzač:

a) za predchádzajúce tri roky až ku dňu vystavenia vyjadrenia banky resp. len za tie roky, za ktoré je dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti:

- nebol v nepovolenom debete,

- jeho účet nebol predmetom exekúcie,

- v prípade splácania úveru/úverov, si plní záväzky, vyplývajúce z úverových vzťahov.

b) je schopný disponovať počas realizácie zákazky finančnými prostriedkami v objeme minimálne 50 000.- EUR. (môže to byť aj prísľub banky, alebo pobočky zahraničnej banky o poskytnutí úveru. V prípade, že záujemca/uchádzač predkladá vyjadrenia viacerých bánk, tak splnením tejto podmienky sa rozumie dosiahnutie vyššie uvedenej sumy súčtom disponibilných prostriedkov uvedených na predložených vyjadreniach.

Predložené vyjadrenie banky/ vyjadrenia bánk nesmie/nesmú byť staršie ako 3 mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie z banky/bánk a verejný obstarávateľ ho neuzná.

Zároveň s vyjadrením/vyjadreniami banky/bánk záujemca predloží ČESTNÉ VYHLÁSENIE podpísané štatutárnym zástupcom záujemcu alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu opatrené dátumom a pečiatkou záujemcu, že predložil vyjadrenia všetkých bánk alebo pobočiek zahraničných bánk, v ktorých má vedený/é účet/účty a že v iných bankách nemá záväzky.

Odôvodnenie primeranosti podmienky v zmysle § 32 ods. 6:

Vyjadrenie banky je potrebné na preukázanie ekonomickej stability záujemcu/uchádzača a minimálny disponibilný

finančný objem potvrdzuje jeho schopnosť začať s realizáciou stavebných prác a tím prefinancovať časť zákazky vlastnými prostriedkami, nakoľko verejný obstarávateľ zálohové platby ani platbu vopred neumožňuje a vzhľadom na dĺžku fakturačného obdobia a lehotu splatnosti faktúr bude prvé finančné plnenie za vykonané stavebné práce v prospech úspešného uchádzača najskôr po dvoch kalendárnych mesiacoch od odovzdania staveniska.

### **III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

§ 28 ods.1 písm. b) - uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť predložením uvedených dokladov alebo dokumentov:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (rok 2008 - 2012) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí iný verejný obstarávateľ,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení.

Jedná sa o stavebné práce na minimálne dvoch ukončených stavbách rovnakého charakteru ako je predmet obstarávania s hodnotou zákazky vyššou ako 100 000 € bez DPH.

Odôvodnenie primeranosti podmienky v zmysle § 32 ods. 6:

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť zoznam stavebných prác z dôvodu preukazovania schopnosti uchádzača spoľahlivo realizovať predmet zákazky.

## **ODDIEL IV. POSTUP**

### **IV.1. Druh postupu**

#### **IV.1.1. Druh postupu**

Verejná súťaž

### **IV.2. KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK**

#### **IV.2.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Najnižšia cena

#### **IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia**

Áno

Verejný obstarávateľ použije elektronickú aukciu podľa § 43 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predloženie nových cien upravených smerom nadol.

Nové poradie uchádzačov sa v elektronickej aukcii zostaví automatizovaným vyhodnotením, ktoré sa uskutoční po úvodnom úplnom vyhodnutí ponúk. V súlade so zákonom, elektronická aukcia sa nezačne skôr ako dva pracovné dni odo dňa odoslania výzvy na účasť v elektronickej aukcii. Predmet elektronickej aukcie je rovnaký ako predmet zákazky SOCIÁLNO PREVÁDZKOVÁ BUDOVA - MESD Rohožník podrobne špecifikovaný v súťažných podkladoch. Predmetom elektronickej aukcie budú položky, ktoré vychádzajú zo špecifikácie predmetu zákazky, uvedené v súťažných podkladoch v časti výkaz výmer. Zoznam položiek pre predkladanie nových hodnôt v elektronickej aukcii je nasledovný: SO - 01 - Manipulačno-expedičný sklad dreva Rohožník - sociálno-prevádzková budova, SO - 02 - Vodovodná prípojka, SO - 03a - Kanalizačná prípojka, SO - 03b - Splašková kanalizácia, SO - 04 - Spevnená plocha, SO - 05 Oplotenie, SO - 06 - Elektrická prípojka k soc. prevádz. budove Cena celkom bez DPH. Pre účely automatického zostavenia poradia ponúk budú ceny jednotlivých položiek automaticky sčítané do celkovej ceny. Jediným kritériom pre vyhodnotenie ponúk a východiskom elektronickej aukcie je cena za celý predmet zákazky. Otváranie ponúk bude neverejné bez účasti uchádzačov. Po úvodnom úplnom vyhodnutí ponúk budú do elektronickej aukcie pozvaní uchádzači, ktorých ponuky neboli vylúčené. Súčasťou výzvy na účasť v elektronickej aukcii sú aj údaje o predĺžovaní elektronickej aukcie, a tiež upozornenie na pravidlá elektronickej aukcie a na podmienky technického pripojenia.

### **IV.3. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.3.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré pridelil verejný obstarávateľ**

2013-VS-0136

#### **IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky**

Nie

#### **IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívnych dokumentov**

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 25.07.2013 10:00

Úhrada za súťažné podklady

Nie

#### **IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť**

06.08.2013 10:00

#### **IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

Do termínu

Dátum: 31.12.2013

#### **IV.3.7. Podmienky otvárania ponúk**

Dátum a čas: 06.08.2013 12:00

Miesto (ak sa uplatňuje)

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Šaštín, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže, zasadačka 1. poschodie

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk (ak sa uplatňuje)

Otváranie ponúk je neverejné

## **ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

### **VI.1. Toto obstarávanie sa bude opakovať**

Nie

### **VI.2. Zákazka sa týka projektu / programu financovaného z fondov EÚ**

Nie

### **VI.3. Ďalšie informácie**

Podmienkou na poskytnutie súťažných podkladov je predloženie písomnej žiadosti záujemcu o vydanie súťažných podkladov, v ktorej je určená kontaktná osoba zodpovedná za doručovanie písomností a komunikáciu pri vysvetľovaní, hodnotení ponuky a spracovaní zmluvy na plnenie zákazky, s uvedením adresy, tel. č. a e-mailového kontaktu na túto osobu. Žiadosť musí ďalej obsahovať identifikáciu žiadateľa a presný názov predmetu zákazky. Písomnú žiadosť o vydanie súťažných podkladov je možné doručiť nasledujúcimi formami: 1. e-mailom (odporúčame) - žiadosť musí byť podpísaná oprávnenou osobou alebo ňou poverenou osobou na tento účel. 2. osobne - súťažné podklady bude verejný obstarávateľ poskytovať po predbežnom (napr. telefonickom) dohovore v pracovných dňoch od 8.00 do 12.00 h. 3. poštou - žiadosť musí byť podpísaná oprávnenou osobou alebo ňou poverenou osobou na tento účel.

Pracovná doba podateľne: od 08:00 do 14:00 hod. (obedňajšia prestávka je od 11:00 do 12:00 hod.). Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti na verejnom obstarávaní by mali byť predložené v jednom origináli, riadne skompletizované a zviazané, bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí, teda musia tvoriť jeden celok, za ktorý sa považuje knižničná väzba, hrebeňová väzba doplnená špagátom, ktorá je zabezpečená prelepením páskou a opatrená pečiatkou záujemcu, alebo rýchloviazač doplnený špagátovým spojením, ktorý je zabezpečený prelepením páskou a opatrený pečiatkou záujemcu.

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami sa uskutoční v slovenskom, príp. českom jazyku

### **VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia**

17.06.2013