



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Súťažné podmienky

obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej s odkazom na § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na predaj „Obytný dom súp. č. 99 na pozemku KN-C parc. č. 824/1, hospodárska budova súp. č. 539 na pozemku KN-C parc. č. 824/3 s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Bacúch, okres Brezno, zapísaných na LV č. 267

Vyhlasovateľ: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica

Súťažiteľ: fyzické i právnické osoby

Predmet súťaže: predaj obytný dom súp. č. 99, hospodárska budova súp. č. 539 s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Bacúch, okres Brezno

Špecifikácia predmetu súťaže:

katastrálne územie: Bacúch
okres: Brezno

LV: č. 267

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

SR – Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

1/1

v časti „C“ – bez zápisu

Stavby:

- 8 obytný dom, súp. č. 99 na pozemku KN-C par. č. 824/1
- 20 hospodárska budova, súp. č. 539 na pozemku KN-C parc. č. 824/3

Pozemky:

- pozemok KN-C parc.č. 824/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 214 m²
- pozemok KN-C parc.č. 824/2, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m²
- pozemok KN-C parc.č. 824/3, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²

Neevidované na LV(príslušenstvo):

Drobné stavby

- kôlna, na parc. č. 824/2

Vonkajšie úpravy

- vodovodná prípojka na parc. č. 824/2

- vodomerná šachta na parc. č. 824/2

Prístup k nehnuteľnostiam:

- zo štátnej cesty č. I/66 smer Brezno – Polomka odbočením do obce Bacúch a následne z miestnej komunikácie.

Hľadiská pre posudzovanie súťažných návrhov :

➤ minimálna východisková cena je **20 521,00 €**.

➤ ostatné podmienky súťaže – žiadne.

Predloženie návrhov

- Návrhy je potrebné doručiť **do 30.08.2019 do 12⁰⁰ hod.** do podateľne Generálneho riaditeľstva š.p. LESY Slovenskej republiky, Námestie SNP č. 8, Banská Bystrica 975 66.
- Na obálke musí byť uvedený presný názov súťaže: **„Obchodná verejná súťaž na predaj Obytný dom súp. č. 99 na pozemku KN-C parc. č. 824/1, hospodárska budova súp. č. 539 na pozemku KN-C parc. č. 824/3 s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Bacúch, okres Brezno, zapísaných na LV č. 267“**

s označením **NEOTVÁRAŤ !**

- Do podkladov /popisná časť znaleckého posudku, list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, fotodokumentácia/ je možné nahliadnuť a obhliadku predmetu súťaže je možné dohodnúť na Odštepnom závode Beňuš, so sídlom Beňuš 455, 976 64 Beňuš u **Ing. Horvátha, t. č. 0918 334 357, alebo dňa 22.08.2019**, v čase od 8:00 do 12:00 hod. na tvare miesta.
- Každý súťažiteľ môže predložiť len jednu ponuku. **Cenová ponuka sa uvádza ako cena konečná.**
- Spracúvanie osobných údajov záujemcov/prihlásených/uchádzačov prebieha v zmysle článku 6, ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov (GDPR).
- Súťažiteľ je povinný súčasne s ponukou zaslať identifikačný údaj:
 - právnická osoba - výpis z OR SR, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/. Ak ide o právnickú osobu z inej krajiny EÚ ako SR doložiť výpis z osobitného registra identického alebo obdobného typu ako je OR SR, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná nie starší ako 3 mesiace.
 - obec, mesto – osvedčenie volebnej komisie, súhlas mestského, resp. obecného zastupiteľstva k prevodu predmetu súťaže

- fyzická osoba nepodnikateľ – súhlas s použitím osobných údajov (príloha 2, 3) /v prípade manželov od obidvoch/, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov,
- fyzická osoba podnikateľ – výpis zo ŽR SR nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/ alebo výpis z osobitého registra v ktorom je zapísaná, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/vrátane súhlasu s použitím osobných údajov (príloha 2, 3), uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak ide o fyzickú osobu podnikateľ z inej krajiny EU ako SR je potrebné doložiť výpis z osobitého registra identického alebo obdobného typu ako je ŽR SR nie starší ako 3 mesiace, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov,
- **Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude uchádzačom oznámený do 30.09.2019.**
- **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.**
- **Štátny podnik ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje podmienku ktorou je, že kúpna zmluva s víťazom obchodnej verejnej súťaže bude uzatvorená až po udelení súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.**
- **Víťaz verejnej obchodnej súťaže je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu do 30 dní od jej predloženia vyhlasovateľom.**
- **Zmluvné podmienky sú uvedené v kúpnej zmluve, ktorá je prílohou súťažných podmienok.**

Podklady poskytnuté vyhlasovateľom súťaže záujemcom :

Záujemcom vyhlasovateľ súťaže poskytne podklady zverejnené na stránke www.lesy.sk alebo na vyžiadanie v písomnej forme:

a) list vlastníctva č. 267, k. ú. Bacúch

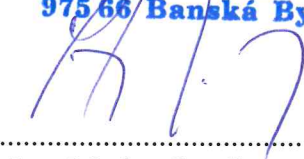
b) kópia z katastrálnej mapy

c) prílohy

- príloha 1 Návrh kúpnej zmluvy – 1x
- príloha 2 Súhlas s použitím osobných údajov pre LESY Slovenskej republiky, š.p.
- príloha 3 Súhlas s použitím osobných údajov pre MP a RV SR
- príloha 4 Vzor cenovej ponuky FO
- príloha 5 Vzor cenovej ponuky PO

V Banskej Bystrici, dňa 11. 08. 2019

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie SNP č. 8
975 66 Banská Bystrica



Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ