



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Sút'ážné podmienky

obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej s odkazom na § 281 a nasl.
**Obchodného zákonníka na predaj rodinného domu, súp.č. 52, hospodárskej
budovy, súp.č. 502 s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Hrabičov, okres
Žarnovica**

Vyhlasovateľ: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66
Banská Bystrica

Sút'ážiteľ: fyzické i právnické osoby

Predmet súťaže: predaj rodinného domu, súp.č. 52, hospodárskej budovy, súp.č. 502
s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Hrabičov, okres Žarnovica.

Špecifikácia predmetu súťaže:

katastrálne územie: Hrabičov
okres: Žarnovica

LV: č. 827

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

SR – Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975
66, SR

1/1

v časti „C“ – bez zápisu

Stavba:

- 10 rodinný dom, súp. č. 52 na pozemku KN-C parc. č. 513/2
- 20 hospodárska budova, súp. č. 502 na pozemku KN-C parc. č. 513/3

Pozemky:

- pozemok KN-C parc.č. 513/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m²
- pozemok KN-C parc.č. 513/2, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m²
- pozemok KN-C parc.č. 513/3, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²

Neevidované na LV(príslušenstvo):

Vonkajšie úpravy

- oplotenie
- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka

- žumpa
- elektrická NN prípojka
- spevnené plochy
- vonkajšie schody

Prístup k nehnuteľnostiam:

- priamo zo spevnenej verejnej komunikácii

Hľadiská pre posudzovanie súťažných návrhov :

- minimálna východisková cena je **15 911,- €**.
- ostatné podmienky súťaže – žiadne.

Predloženie návrhov

- Návrhy je potrebné doručiť **do 15.05.2019 do 12⁰⁰ hod.** do podateľne Generálneho riaditeľstva š.p. LESY Slovenskej republiky, Námestie SNP č. 8, Banská Bystrica 975 66.
- Na obálke musí byť označenie: presný názov súťaže „**Obchodná verejná súťaž na predaj rodinného domu, súp.č. 52, hospodárskej budovy, súp.č. 502 s príslušenstvom a pozemkami, k. ú. Hrabíčov, okres Žarnovica, zapísaných na LV č. 827**“

s označením **NEOTVÁRAT' !**

- Do podkladov /popisná časť znaleckého posudku, list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, fotodokumentácia/ je možné nahliadnuť a obhliadku predmetu súťaže je možné dohodnúť na Odštepnom závode Žarnovica, so sídlom Železničná 613/13, 966 81 Žarnovica, u p. **Dušana Dávida, na t.č. 0918 334 634, alebo** dňa **07.05.2019**, v čase od 8:00 do 12:00 hod. na tvare miesta.
- **Každý súťažiteľ môže predložiť len jednu ponuku.**
- **Spracúvanie osobných údajov záujemcov/prihlásených/uchádzačov prebieha v zmysle článku 6, ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov (GDPR).**
- **Súťažiteľ je povinný súčasne s ponukou zaslať identifikačný údaj:**
 - právnická osoba - výpis z OR SR, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/. Ak ide o právnickú osobu z inej krajiny EU ako SR doložiť výpis z osobitného registra identického alebo obdobného typu ako je OR SR, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná nie starší ako 3 mesiace.
 - obec, mesto – osvedčenie volebnej komisie, súhlas mestského, resp. obecného zastupiteľstva k prevodu,
 - fyzická osoba podnikateľ – opis občianskeho preukazu / príp. iný doklad na zabezpečenie identifikácie/, súhlas s použitím osobných údajov /v prípade manželov od obidvoch/, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

- fyzická osoba podnikateľ – výpis zo ŽR SR nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/ alebo výpis z osobitého registra v ktorom je zapísaná, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/vrátane opisu občianskeho preukazu a súhlasu s použitím osobných údajov, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak ide o fyzickú osobu podnikateľ z inej krajiny EÚ ako SR je potrebné doložiť výpis z osobitého registra identického alebo obdobného typu ako je ŽR SR nie starší ako 3 mesiace, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
- Súhlas s použitím osobných údajov (príloha 2,3)
- **Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude uchádzačom oznámený do 15.06.2019.**
- **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.**
- **Štátny podnik ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje podmienku ktorou je, že kúpna zmluva s víťazom OVS bude uzatvorená až po udelení súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.**
- **Víťaz OVS je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu do 30 dní od jej predloženia vyhlasovateľom.**
- **Zmluvné podmienky sú uvedené v kúpnej zmluve, ktorá je prílohou súťažných podmienok.**

Podklady poskytnuté vyhlasovateľom súťaže záujemcom :

Záujemcom vyhlasovateľ súťaže poskytne (zverejnené na stránke www.lesy.sk) a na vyžiadanie v písomnej forme.

a) list vlastníctva č. 827, k. ú. Hrabíčov

b) kópia z katastrálnej mapy

c) prílohy

- príloha 1 Návrh kúpnej zmluvy
- príloha 2 Súhlas s použitím osobných údajov pre LESY Slovenskej republiky, š.p.
- príloha 3 Súhlas s použitím osobných údajov pre MP a RV SR
- príloha 4 Vzor cenovej ponuky FO
- príloha 5 Vzor cenovej ponuky PO

29. APR. 2019

V Banskej Bystrici, dňa

LESY Slovenskej republiky
 štátny podnik
 Námestie SNP č. 8
 975 66 Banská Bystrica

Ing. Marian Staník
 generálny riaditeľ