



VESTNÍK

Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Ročník LIII

9. jún 2021

Čiastka 17

O b s a h:

19. Smernica Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 7927/2021-750, ktorou sa upravuje postup pri nakladaní s lesným a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov zo 7. júna 2021

19

S M E R N I C A

Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 7927/2021-750, ktorou sa upravuje postup pri nakladaní s lesným a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov zo 7. júna 2021

Čl. 1

Predmet úpravy

- (1) Táto smernica upravuje
- a) postup pri predkladaní a posudzovaní písomnej žiadosti o udelenie predchádzajúceho súhlasu alebo odporúčania na nakladanie s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu (ďalej len „žiadost“) v správe právnickej osoby, ktorej zakladateľom alebo zriaďovateľom je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) alebo Ministerstvo obrany Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo obrany“), podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
 - b) podrobnosti o zverejňovaní návrhu pripravovanej zámény správcom podľa § 50 a § 50a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) a náležitosti informácie o prerokovaní návrhu pripravovanej zámény podľa § 50 a § 50a zákona o lesoch,
 - c) podrobnosti o žiadostiach predložených ministerstvu správcom, ktoré budú predmetom rokovania lesnej majetkovej komisie (ďalej len „komisia“) podľa § 50, § 50a a § 50b zákona o lesoch,
 - d) postup ministerstva pri kontrole a prerokovaní žiadostí.
- (2) Táto smernica sa podľa odseku 1 písm. a) vzťahuje na

- a) udelenie súhlasu ministerstva na správu lesného majetku vo vlastníctve štátu mimo vojenských obvodov¹⁾ a území slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu podľa § 50 ods. 4 zákona o lesoch,
- b) vydanie rozhodnutia ministerstva o zmene správy lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 5 zákona o lesoch,
- c) udelenie predchádzajúceho súhlasu ministerstva na zámenu lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 a § 50a ods. 2 zákona o lesoch,
- d) udelenie predchádzajúceho súhlasu ministerstva na prevod správy lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 a § 50a ods. 2 zákona o lesoch,
- e) udelenie predchádzajúceho súhlasu ministerstva na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 a 8 zákona o lesoch, vrátane nájmu podľa § 51a a § 51b zákona o lesoch,
- f) udelenie predchádzajúceho súhlasu ministerstva na výpožičku lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 a 8 zákona o lesoch,
- g) udelenie odporúčania na využitie lesných pozemkov vo vlastníctve štátu na verejnoprospešné účely podľa § 50b zákona o lesoch,
- h) udelenie odporúčania na priamy predaj ostatného majetku vo vlastníctve štátu obci podľa § 50a ods. 4 zákona o lesoch.

Čl. 2

Všeobecné ustanovenia

¹⁾ Zákon č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch a zákon, ktorým sa mení zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- (1) Lesný majetok vo vlastníctve štátu a ostatný majetok vo vlastníctve štátu môže podľa § 50 ods. 3 a § 50a ods. 1 zákona o lesoch spravovať právnická osoba, ktorej zakladateľom alebo zriaďovateľom je ministerstvo alebo právnická osoba, ktorá má také postavenie podľa osobitných predpisov (ďalej len „správca“).
- (2) Ministerstvo podľa § 50 ods. 4 zákona o lesoch vydáva súhlas na správu s tým, aby správu lesného majetku vo vlastníctve štátu mimo vojenských obvodov a území slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu vykonávala právnická osoba, ktorej zakladateľom alebo zriaďovateľom je ministerstvo obrany.
- (3) Ministerstvo môže rozhodnúť o zmene správy lesného majetku vo vlastníctve štátu, ak správca tohto majetku nie je určený osobitnými predpismi,²⁾ vrátane zmeny správy lesného majetku vo vlastníctve štátu, ktorá prešla na správcu podľa § 50 ods. 3 alebo § 68d ods. 3 zákona o lesoch. Ak ide o zmenu správy medzi správcami, ktorých zakladateľom alebo zriaďovateľom nie je ministerstvo, o zmene správy podľa prvej vety ministerstvo rozhodne po dohode ministerstva a zakladateľa alebo zriaďovateľa ďalšieho dotknutého správcu. Ak k dohode nedôjde, ministerstvo podá návrh na zmenu správy vláde Slovenskej republiky.
- (4) Žiadosti na zámenu lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50

²⁾ Napríklad zákon č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

ods. 7 a § 50a ods. 2 zákona o lesoch, nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu na iné účely ako plnenie funkcií lesov podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch, výpožičku lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch, využitie lesných pozemkov vo vlastníctve štátu na verejnoprospešné účely podľa § 50b zákona o lesoch a priamy predaj ostatného majetku vo vlastníctve štátu obci podľa § 50a ods. 4 zákona o lesoch prerokúva komisia, ktorej postavenie, pôsobnosť, úlohy, zloženie a spôsob rokovania upravuje jej štatút. Prijatý záver komisie je odporúčaním pre ministra pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len „minister“) a nie je záväzný.

- (5) Žiadosti na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu na účel hospodárenia v lesoch podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch, na prevod správy lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch a ostatného majetku štátu podľa § 50a ods. 2 zákona o lesoch neprerokúva komisia.
- (6) Súhlas na správu, rozhodnutie o zmene správy, predchádzajúci súhlas a odporúčanie na nakladanie s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu v správe správcu v zakladateľskej alebo zriaďovateľskej pôsobnosti ministerstva podpisuje generálny tajomník služobného úradu, ak je na to písomne poverený ministrom.
- (7) Kontrolu žiadostí, vypracovanie predchádzajúceho súhlasu, súhlasu na správu, rozhodnutia o zmene správy alebo odporúčania na nakladanie s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu a činnosť komisie zabezpečuje sekcia

lesného hospodárstva a spracovania dreva (ďalej len „sekcia“).

- (8) Pri predaji ostatného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50a ods. 2 zákona o lesoch postupujú právnické osoby založené ministerstvom alebo ministerstvom obrany podľa osobitného predpisu.³⁾
- (9) Na nájom a výpožičku ostatného majetku vo vlastníctve štátu v správe právnickej osoby, ktorej zakladateľom je ministerstvo sa podľa § 50a ods. 2 zákona o lesoch nevyžaduje predchádzajúci súhlas ministerstva.
- (10) Pri predaji, zámene, prevode správy, nájme a výpožičke ostatného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50a ods. 2 zákona o lesoch postupujú právnické osoby zriadené ministerstvom podľa osobitného predpisu.⁴⁾

Čl. 3

Podmienky na prevod správy a zmenu správy lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu

- (1) Súhlas na správu lesného majetku vo vlastníctve štátu mimo vojenských obvodov a území slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu pre právnickú osobu založenú alebo zriadenú ministerstvom obrany môže ministerstvo udeliť, ak
 - a) táto právnická osoba mala v správe lesný národný majetok k 31. 12. 1977 podľa osobitného predpisu⁵⁾ a nebola jej udelená výnimka, ani

³⁾ Zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

⁴⁾ Zákon č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

⁵⁾ § 18 ods. 1 zákona č. 166/1960 Zb. o lesoch a lesnom hospodárstve v znení neskorších predpisov.

- súhlas na správu podľa osobitných predpisov,⁶⁾
- b) v rámci schválenia registra obnovenej evidencie pozemkov došlo k zmene správcu na inú právnickú osobu ako založenú alebo zriadenú ministerstvom obrany.
- (2) Ministerstvo môže rozhodnúť o zmene správy lesného majetku vo vlastníctve štátu, ak správa tohto majetku je zapísaná v katastri nehnuteľností pre inú právnickú osobu ako ustanovuje § 50 ods. 3 a 4 zákona o lesoch.
- (3) Ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na uzatvorenie zmluvy o prevode správy lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu len ak ide o prevod správy na právnickú osobu založenú alebo zriadenú ústredným orgánom štátnej správy. Náležitosti žiadosti a jej prílohy upravuje článok 10.

Čl. 4

Podmienky zámény lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu

- (1) Na zámenu lesného majetku vo vlastníctve štátu a ostatného majetku vo vlastníctve štátu v správe správcu sa podľa § 50 ods. 7 a § 50a ods. 2 zákona o lesoch vyžaduje predchádzajúci súhlas ministerstva. Náležitosti žiadosti a jej prílohy upravuje článok 10.
- (2) Ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na zámenu lesného majetku vo vlastníctve štátu, ak sa zamieňané lesné pozemky vo vlastníctve iných nachádzajú

- a) v rámci tej istej lesnej oblasti podľa § 39 ods. 2 zákona o lesoch alebo v bezprostredne susediacej lesnej oblasti v prípade, že v rámci tejto nie sú vyčlenené lesné podoblasti; ak sa susediaca lesná oblasť člení na lesné podoblasti, zámena sa môže realizovať len vo vzťahu k bezprostredne susediacej lesnej podoblasti, alebo
- b) v katastrálnych územiach, v rámci organizačných jednotiek správcov, ktorými sú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik – odštepný závod, Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik – správa, Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica – ochranný obvod.
- (3) Ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na zámenu lesných pozemkov vo vlastníctve štátu alebo ostatného majetku vo vlastníctve štátu,
- a) ak zamieňané lesné pozemky vo vlastníctve štátu dosahujú celkovú výmeru najviac 50 ha, vo výnimočných a dostatočne odôvodnených prípadoch, najmä z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívateľských práv štátu maximálne do celkovej výmery 100 ha,
- b) na základe výnimky z podmienok podľa odseku 2 alebo odseku 3 písm. a), ktorú môže v odôvodnených prípadoch povoliť vláda Slovenskej republiky na návrh ministerstva, ak výmera a hodnota zamieňaných lesných pozemkov vo vlastníctve iných osôb je minimálne 1,5 násobne vyššia ako výmera a hodnota zamieňaných lesných pozemkov vo vlastníctve štátu bez nároku na finančné vyrovnanie,
- c) za lesné pozemky vo vlastníctve iných osôb, ktoré sú príslušnými k lesným pozemkom vo vlastníctve štátu,

⁶⁾ § 11 zákona č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov. § 50 ods. 4 a § 50a ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

- d) ak sa ostatný majetok vo vlastníctve štátu zamieňa za lesné pozemky vo vlastníctve iných osôb alebo za zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy vo vlastníctve iných osôb,
- e) ak je predmetom zámeny lesný majetok a ostatný majetok v podielovom spoluvlastníctve a k žiadosti je priložený aj písomný súhlas ostatných spoluvlastníkov s touto zámenou, pričom podiel, ktorý zámenou pripadne štátu môže byť menšinový, iba ak po nadobudnutí štátom bude spoluvlastnícky podiel štátu na dotknutom pozemku väčšinový; to neplatí ak je spoluvlastnícky podiel v podielovom spoluvlastníctve štátu,
- f) ak sa zámena pozemkov vo vlastníctve štátu s tretím, štvrtým alebo piatym stupňom ochrany prírody uskutočňuje podľa osobitného predpisu,⁷⁾
- g) ak zamieňaný majetok nie je určený podľa záväznej územnoplánovacej dokumentácie na umiestnenie verejnoprospešnej stavby alebo ak sa jedná o pozemky, ktoré nie sú súčasťou nerastného bohatstva,
- h) ak hodnota lesných pozemkov vo vlastníctve štátu a lesných porastov na nich stanovená znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu⁸⁾ a ich výmera nie je vyššia o viac ako desať percent v porovnaní s hodnotou a výmerou lesných pozemkov a lesných porastov na nich vo vlastníctve iných osôb; ak hodnota zamieňaných lesných pozemkov vo vlastníctve štátu a lesných porastov na nich nie je rovnaká, výšku a spôsob úhrady jej rozdielu upraví zámenná zmluva,

pričom ak je vyššia hodnota lesných pozemkov vo vlastníctve štátu a lesných porastov na nich, rozdiel musí byť uhradený; správca môže tržby zo zámeny použiť len na kúpu lesných pozemkov a lesných porastov na nich,

- i) ak hodnota ostatného majetku vo vlastníctve štátu stanovená znaleckým posudkom nie je vyššia v porovnaní s hodnotou lesných pozemkov a lesných porastov na nich vo vlastníctve iných osôb; ak hodnota zamieňaného ostatného majetku vo vlastníctve štátu a hodnota lesných pozemkov a lesných porastov na nich vo vlastníctve iných osôb nie je rovnaká, výšku a spôsob úhrady jej rozdielu upraví zámenná zmluva,⁹⁾
- j) ak hodnota ostatného majetku vo vlastníctve štátu stanovená znaleckým posudkom nie je vyššia ako hodnota pozemkov druhu zastavané plochy a nádvoría alebo hodnota pozemkov druhu ostatné plochy vo vlastníctve iných osôb.

(4) Predchádzajúci súhlas na zámenu lesných pozemkov vo vlastníctve štátu alebo ostatného majetku vo vlastníctve štátu môže ministerstvo udeliť len na základe žiadosti o udelenie predchádzajúceho súhlasu so zámenou. Súčasťou žiadosti je návrh písomnej zámennej zmluvy, ktorou si zmluvné strany vymieňajú vec za vec. Zámenná zmluva musí obsahovať ustanovenie, že platnosť nadobúda dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

(5) Návrh zámennej zmluvy môže byť vyhotovený až po vykonaní terénnej

⁷⁾ § 62 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

⁸⁾ Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

⁹⁾ § 611 Občianskeho zákonníka.

pochôdzky a identifikácie hraníc zamieňaných pozemkov, pri ktorej sa porovná skutočný stav zamieňaného majetku s programom starostlivosti o lesy a lesnou hospodárskou evidenciou. Terénnej pochôdzky sa zúčastnia zamestnanci ministerstva, zástupcovia strán zámennej zmluvy a príslušní odborní lesní hospodári. Z terénnej pochôdzky sa vyhotoví zápisnica, ktorá tvorí prílohu spisovej dokumentácie.

- (6) Tento postup sa nevzťahuje na zámenu pozemkov podľa osobitného predpisu.¹⁰⁾
- (7) Zámenou nadobudnuté lesné pozemky, ktoré boli vo vlastníctve štátu, nemožno previesť na inú osobu alebo zmeniť ich druh pozemku počas desiatich rokov od zápisu do katastra nehnuteľností; to neplatí, ak ide o pozemky, na ktorých sa má umiestniť verejnoprospešná stavba. Obmedzenie nakladania so zameneným pozemkom, ktorý bol vo vlastníctve štátu, sa na dobu trvania tohto obmedzenia na základe zámennej zmluvy vyznačí v katastri nehnuteľností poznámkou.

Čl. 5

Podmienky nájmu lesného majetku vo vlastníctve štátu

- (1) Ministerstvo udeľuje predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch, ak odseky 2 až 5 a 7 neustanovujú inak. Náležitosti žiadosti a jej prílohy upravuje článok 10.
- (2) Ministerstvo neudeľuje predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu s výmerou menšou ako 0,5 ha, ktorý priamo nenadväzuje na lesný majetok vo vlastníctve štátu obdobného charakteru.

¹⁰⁾ § 61a zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- (3) Ak obhospodarovateľom lesa na lesnom pozemku vo vlastníctve štátu alebo jeho časti v poraste nie je správca, ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na nájom takého lesného pozemku alebo jeho časti, ak výška dohodnutého nájomného nie je nižšia, ako nájomné vypočítané podľa osobitného predpisu,¹¹⁾ a ak návrh na uzavretie nájomnej zmluvy obhospodarovateľ lesa predložil do troch mesiacov od zápisu do evidencie lesných pozemkov orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.
- (4) Ministerstvo neudeľuje predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu, ak sa prenajíma lesný pozemok vo vlastníctve štátu alebo jeho časť, na ktorý pripadá v poraste menšinový podiel.
- (5) Ministerstvo neudeľuje predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu, ak sa pri odovzdaní užívacích práv v ucelenej lesnej časti postupom podľa osobitného predpisu¹²⁾ zistí, že súčasťou ucelenej lesnej časti sú aj lesné pozemky alebo ich časti vo vlastníctve štátu.
- (6) Ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu, len ak vzhľadom na jeho rozdrobenosť, vzájomnú rozptýlenosť alebo malú výmeru s ním správca nemôže racionálne hospodáriť; táto podmienka sa nevzťahuje na nájom
 - a) s cieľom zabezpečenia praktickej výučby na lesníckych odborných školách podľa § 50 ods. 8 zákona o lesoch alebo s cieľom zabezpečenia starostlivosti o územia

¹¹⁾ § 22 ods. 9 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

¹²⁾ § 22a zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

chránené podľa osobitného predpisu,¹³⁾

- b) ktorého účelom nie je hospodárenie v lese, a ak ide o lesný pozemok s lesným porastom, na jeho základe nedochádza k zmene obhospodarovateľa lesa.
- (7) Ministerstvo môže udeliť predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu na iné účely ako plnenie funkcií lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva rozhodol o dočasnom vyňatí dotknutých lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov alebo o obmedzení využívania funkcií lesov alebo vydal záväzné stanovisko podľa § 5, § 7, § 7a, § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona o lesoch; ministerstvo udelí predchádzajúci súhlas na dobu nájmu, ktorá je najviac dobou dočasného vyňatia dotknutých lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov alebo obmedzenia využívania funkcií lesov určenou v tomto rozhodnutí alebo v tomto záväznom stanovisku.
- (8) Predchádzajúci súhlas na nájom lesného majetku vo vlastníctve štátu môže ministerstvo udeliť len na základe písomnej nájmovej zmluvy,¹⁴⁾ ktorá musí obsahovať ustanovenie, že podľa udeleniu predchádzajúceho súhlasu ministerstva, platnosť nadobudne dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

Čl. 6

Podmienky nájmu lesných pozemkov na hospodárenie v lesoch

- (1) Na nájomný vzťah, ktorého predmetom sú lesné pozemky, sa vzťahujú ustanovenia § 663 až 684 Občianskeho zákonníka, ak § 51a až 51f zákona o lesoch neustanovujú inak. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu, ak § 51a ods. 8 a § 51c ods. 1 a 2 zákona o lesoch a táto smernica neustanovuje inak.
- (2) Nájomná zmluva obsahuje
- a) spôsob zabezpečenia úloh vyplývajúcich z programu starostlivosti o lesy a úlohy vyplývajúce z rozhodnutí orgánov štátnej správy lesného hospodárstva vydaných na základe zákona o lesoch,
 - b) grafickú identifikáciu prenajatých pozemkov na porastovej a obrysovej mape,
 - c) tabuľkový súpis nájomným vzťahom dotknutých jednotiek priestorového rozdelenia lesa alebo ich častí.
- (3) V nájomnej zmluve možno dohodnúť
- a) rozsah oprávnení nájomcu na zastupovanie vlastníka lesného pozemku v konaniach podľa zákona o lesoch,
 - b) zastupovanie vlastníka nájomcom v konaniach na vykonávanie rybárskeho práva¹⁵⁾ alebo
 - c) zastupovanie vlastníka nájomcom v konaniach podľa osobitného predpisu.¹⁶⁾
- (4) Ak je účelom nájmu lesných pozemkov hospodárenie v lesoch, nájomný vzťah trvá najmenej do konca platnosti programu starostli-

¹³⁾ § 17 a 27 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

¹⁴⁾ § 663 až 670 Občianskeho zákonníka.

¹⁵⁾ § 4 zákona č. 139/2002 Z. z. o rybárstve v znení neskorších predpisov.

¹⁶⁾ Zákon č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- vosti o lesy, to neplatí pre nájom lesných pozemkov na iné účely.
- (5) Ak je nájomný vzťah dohodnutý na neurčitú dobu, možno ho vypovedať k 1. januáru, výpovedná lehota je päť rokov alebo trvá do doby ukončenia platnosti programu starostlivosti o lesy, ak platnosť programu starostlivosti o lesy skončí skôr. Výpoveď musí mať písomnú formu. Ak je nájomný vzťah dohodnutý na určitú dobu, skončí sa uplynutím tejto doby, nájomná zmluva sa neobnovuje, ak nie je dohodnuté inak.
- (6) Nájomca lesného pozemku, ktorý ho využíva na účel hospodárenia v lesoch, je oprávnený využívať ho riadnym spôsobom podľa § 665 ods. 1 Občianskeho zákonníka a brať z neho úžitky v súlade s týmto zákonom.
- (7) Nájomca alebo podielový spoluvlastník, ktorý nevlastní nadpolovičný spoluvlastnícky podiel na lesnom pozemku, musí k nájomnej zmluve predložiť písomný súhlas spoluvlastníkov, s ktorými dosiahne nadpolovičný spoluvlastnícky podiel na lesnom pozemku; to platí aj pri poraste.
- (8) Ak obhospodarovateľ lesa hospodári aj na lesných pozemkoch, na ktoré pripadá menšinový podiel v celom poraste, vzniká medzi obhospodarovateľom lesa a menšinovým vlastníkom nájomný vzťah, ak sa nedohodnú inak. Na takto vzniknutý nájomný vzťah sa vzťahujú ustanovenia odsekov 1 až 7 a 9 až 13. Čas trvania takto vzniknutého nájomného vzťahu je totožný s dĺžkou nájomného vzťahu nájomcu alebo s dobou, počas ktorej obhospodarovateľ lesa vykonáva hospodárenie v lese.
- (9) Ak nie je dohodnuté inak, nájomné z lesných pozemkov sa platí ročne pozadu, najneskôr k 31. marcu. Výška nájomného sa určí dohodou.
- (10) Ak údaje z lesnej hospodárskej evidencie potrebné pre dohodnutie výšky nájomného nie je možné získať inak, poskytne ich za úhradu správca informačného systému lesného hospodárstva.
- (11) Ak výška nájomného je nižšia ako 2 eurá za rok, možno v nájomnej zmluve dohodnúť spôsob určenia úhrady nájomného alebo bezodplatné užívanie lesného pozemku; táto dohoda sa považuje za zmluvu o výpožičke podľa § 659 až 662 Občianskeho zákonníka.
- (12) Nájomca má právo požadovať primerané zníženie nájomného, ak opatreniami podľa osobitného predpisu,¹⁷⁾ činnosťou fyzickej osoby alebo právnickej osoby vykonávanej podľa tohto predpisu alebo z iných dôvodov bolo sťažené alebo obmedzené užívanie prenajatého pozemku.
- (13) Ak nájomca vynaložil nevyhnutné náklady na udržiavanie lesného pozemku v stave spôsobilom na jeho riadne využitie, ak nejde o obvyklé náklady pri užívaní prenajatého pozemku, alebo ak vynaložil účelné náklady na rozmnoženie alebo na zvýšenie hodnoty úžitkov z prenajatého pozemku v rámci bežného hospodárenia so súhlasom vlastníka, alebo na základe opatrení schválených

¹⁷⁾ Napríklad zákon č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a dohodnutá doba nájomného vzťahu, alebo výpoveď z nájomného vzťahu dohodnutého na neurčitú dobu sa skončí pred uplynutím doby návratnosti výdavkov vynaložených na tento účel, v dôsledku čoho ich nájomca nemôže zužitkovať, má právo na primerané predĺženie doby nájomného vzťahu alebo na primeranú náhradu.

Čl. 7

Podmienky využitia lesných pozemkov vo vlastníctve štátu na verejnoprospešné účely

- (1) Lesné pozemky vo vlastníctve štátu, na ktorých podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie¹⁸⁾ alebo podľa uznesenia obecného zastupiteľstva, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,¹⁹⁾ majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby,²⁰⁾ ktorých stavebníkom bude obec alebo vyšší územný celok, môže správca po ich vyňatí podľa § 5 a § 7 zákona o lesoch, previesť len do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku.
- (2) Lesné pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré sú určené v záväznej časti územného plánu obce na bývanie formou nájomných bytov vo vlastníctve obce, môže správca po ich vyňatí podľa § 5 a § 7 zákona o lesoch previesť do vlastníctva obce.
- (3) Ak na pozemkoch uvedených v odseku 2 budú výstavbu nájomných bytov zabezpečovať neziskové organizácie poskytujúce všeobecne pro-

spešné služby alebo bytové družstvá, ktoré budú vlastníkami týchto bytov, uzavrie správca s týmito osobami zmluvu, z ktorej vyplýva právo užívať uvedený pozemok a uskutočniť na ňom túto stavbu,²¹⁾ na dobu predpokladanej životnosti stavby; obdobne sa postupuje pri uzatvorení zmluvy s občianskymi združeniami, ak ide o pozemky, na ktorých sa nachádzajú telovýchovné zariadenia a športové zariadenia týchto občianskych združení.

- (4) Lesné pozemky podľa odsekov 1 a 2 po ich vyňatí podľa § 5 a § 7 zákona o lesoch prevedie správca zmluvou o prevode vlastníctva bezodplatne do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku alebo ich zmluvou, z ktorej vyplýva právo užívať taký pozemok a uskutočniť na ňom stavbu, prenechá do bezodplatného užívania osobám podľa odseku 3 na základe právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Zmluva o prevode pozemku a zmluva, z ktorej vyplýva právo užívať pozemok a uskutočniť na ňom stavbu, musí byť bezodplatná a musí obsahovať dojednanie, že správca má právo odstúpiť od zmluvy, ak rozhodnutie o umiestnení stavby stratí platnosť²²⁾ alebo ak dôjde k jeho zmene, v dôsledku ktorej stavba prestane plniť dohodnutý účel verejnoprospešnej stavby alebo nájomného domu, inak je zmluva neplatná; nadobúdateľ alebo užívateľ pozemku je povinný odo dňa účinnosti zmluvy strpieť vykonávanie kontroly plnenia dohodnutého účelu stavby zo strany správcu.
- (5) Ustanovenia osobitného predpisu o

¹⁸⁾ § 8 a 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

¹⁹⁾ § 11 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

²⁰⁾ § 10 ods. 2 písm. f) a § 11 ods. 5 písm. g) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

²¹⁾ § 108 ods. 2 písm. a) a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

²²⁾ § 139 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

správe majetku štátu²³⁾ sa na tento postup nevzťahujú.

- (6) Ministerstvo môže odporučiť alebo neodporučiť bezodplatný prevod lesných pozemkov vo vlastníctve štátu do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku na verejnoprospešné účely alebo uzatvorenie zmluvy, z ktorej vyplýva právo bezodplatného užívania takého pozemku a uskutočnenia stavby na ňom (ďalej len „zmluva o bezodplatnom užívaní pozemku“), podľa § 50b zákona o lesoch na základe žiadosti správcu.
- (7) Ak ide o bezodplatný prevod lesných pozemkov vo vlastníctve štátu do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku na verejnoprospešné účely podľa § 50b zákona o lesoch, podmienkou udelenia odporúčania ministerstva na tento prevod je trvalé vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve štátu z plnenia funkcií lesov podľa § 5 a § 7 zákona o lesoch.
- (8) Prílohou žiadosti podľa odseku 6 je
 - a) záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie¹⁸⁾, v ktorej sú uvedené čísla parciel lesných pozemkov, ktoré sú predmetom prevodu a na ktorých majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby,²⁰⁾
 - b) uznesenie obecného zastupiteľstva, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,¹⁹⁾ v ktorom sú uvedené čísla parciel lesných pozemkov, ktoré sú predmetom prevodu a na ktorých majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby,²⁰⁾
 - c) rozhodnutie o trvalom vyňatí lesných pozemkov, ktoré sú predmetom prevodu, podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona o lesoch,

- d) výpis z registra občianskych združení alebo iný doklad o registrácii žiadateľa o uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom užívaní pozemku,
- e) projekt stavby alebo iný doklad, z ktorého vyplýva predpokladaná životnosť stavby,
- f) návrh zmluvy o prevode pozemku do vlastníctva obce alebo vyššieho územného celku alebo návrh zmluvy o bezodplatnom užívaní pozemku s neziskovou organizáciou alebo bytovým družstvom.

- (9) V prípade, ak stavebník, obec, vyšší územný celok občianske združenie do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o trvalom vyňatí nezačne vykonávať zámer, na ktorého uskutočnenie sa rozhodnutie vydalo, rozhodnutie stráca platnosť podľa § 8 ods. 4 písm. b) zákona o lesoch a uzatvorená zmluva sa ruší.

Čl. 8

Podmienky iného nakladania s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu

- (1) Ministerstvo udeľuje predchádzajúci súhlas na výpožičku lesného majetku vo vlastníctve štátu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch, ak je tento majetok pre správcu dočasne prebytočný a len právnickej osobe určenej podľa osobitného predpisu.²⁴⁾ Náležitosti žiadosti a jej prílohy upravuje článok 10.
- (2) Ministerstvo môže udeliť súhlas na výpožičku lesného majetku vo vlastníctve štátu, len ak vzhľadom na jeho rozdrobenosť, vzájomnú rozptýlenosť alebo malú výmeru nie je možné s ním

²³⁾ § 1 ods. 2 písm. b) zákona č. 278/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov.

²⁴⁾ § 13 ods. 7 a 8 zákona č. 278/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov.

racionálne hospodáriť; táto podmienka sa nevzťahuje na výpožičku

- a) s cieľom zabezpečenia praktickej výučby na lesníckych odborných školách podľa § 50 ods. 8 zákona o lesoch alebo s cieľom zabezpečenia starostlivosti o územia chránené podľa osobitného predpisu,¹³⁾
 - b) ktorej účelom nie je hospodárenie v lese, a ak ide o lesný pozemok s lesným porastom, na jej základe nedochádza k zmene obhospodarovateľa lesa.
- (3) Ministerstvo môže odporučiť priamy predaj ostatného majetku vo vlastníctve štátu, na ktorom podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie¹⁸⁾ alebo podľa uznesenia obecného zastupiteľstva, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,¹⁹⁾ majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby,²⁰⁾ alebo ktoré majú slúžiť verejnoprospešnému účelu, podľa § 50a ods. 4 zákona o lesoch na základe žiadosti správcu. Podmienka využívania nehnuteľného majetku na verejnoprospešný účel musí byť súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva ostatného majetku vo vlastníctve štátu. Dodržanie podmienky využívania predmetu prevodu na verejnoprospešný účel zabezpečí správca (napríklad výhradou predkupného práva v prospech predávajúceho). Ostatný majetok vo vlastníctve štátu podľa prvej vety možno predaj priamym predajom za cenu určenú znaleckým posudkom⁸⁾ obci, na ktorej území sa tento majetok nachádza. Náležitosti žiadosti a jej prílohy upravuje článok 10.

Čl. 9

Podrobnosti o zverejňovaní informácie o prerokovaní návrhu pripravovanej zámény

- (1) Správca, ktorý podľa § 50 ods. 3 a § 50a ods. 1 zákona o lesoch spravuje lesný majetok vo vlastníctve štátu a ostatný majetok vo vlastníctve štátu, zverejňuje informáciu o prerokovaní návrhu pripravovanej zámény na svojom webovom sídle.
- (2) Správca informáciu o pripravovanom uzatvorení zámennej zmluvy zverejňuje najneskôr 14 dní pred rokovaním vedenia správcu, na ktorom sa má predmetný návrh zámény posudzovať.
- (3) Informácia o prerokovaní návrhu pripravovanej zámény obsahuje tieto údaje
 - a) názov zmluvy,
 - b) číslo zmluvy alebo číslo spisového materiálu,
 - c) identifikáciu účastníkov zámennej zmluvy, a to
 1. obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo, ak ide o právnickú osobu,
 2. meno, priezvisko, miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené, ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa,
 3. meno, priezvisko, ak ide o fyzickú osobu,
 - d) katastrálne územie, v ktorom sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu, ktorésú predmetom zámennej zmluvy, číslo listu vlastníctva, prípadne číslo geometrického plánu, čísla parciel, druh pozemku,

- e) celkovú výmeru nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy,
 - f) celkovú všeobecnú hodnotu nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy stanovenú podľa osobitného predpisu,⁸⁾
 - g) katastrálne územie, v ktorom sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve inej fyzickej alebo právnickej osoby, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy, číslo listu vlastníctva, prípadne číslo geometrického plánu, čísla parciel, druh pozemku,
 - h) celkovú výmeru nehnuteľností vo vlastníctve inej fyzickej alebo právnickej osoby, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy,
 - i) celkovú všeobecnú hodnotu nehnuteľností vo vlastníctve inej fyzickej alebo právnickej osoby, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy stanovenú podľa osobitného predpisu,⁸⁾
 - j) dátum zverejnenia informácie o zámere zámennej zmluvy na webovom sídle správcu.
- (4) Vzor informácie o prerokovaní návrhu pripravovanej zámeny zverejnenej na webovom sídle správcu je uvedený v prílohe 1.

Čl. 10

Predkladanie žiadostí

- (1) Žiadosť musí byť podpísaná štatutárnym orgánom správcu a predkladá sa ministerstvu v jednom listinnom vyhotovení a elektronicky na e-mailovú adresu tajomníka komisie.
- (2) Žiadosť musí obsahovať najmä tieto údaje
 - a) identifikačné údaje žiadateľa,
 - b) identifikačné údaje právnickej osoby alebo fyzickej osoby, ktorá je druhou stranou zámennej zmluvy, zmluvy o prevode správy, nájomnej zmluvy, zmluvy o výpožičke, zmluvy o prevode vlastníctva, zmluvy o bezodplatnom užívaní pozemku alebo zmluvy o priamom predaji,
 - c) odôvodnenie zámeny, prevodu správy, nájmu, výpožičky a iného nakladania s majetkom štátu podľa tejto smernice,
 - d) špecifikáciu majetku vo vlastníctve štátu, ktorý je predmetom zámeny, prevodu správy, nájmu, výpožičky alebo iného nakladania s majetkom štátu podľa tejto smernice podľa katastrálneho územia, listu vlastníctva alebo výpisu z pozemkovoknižnej vložky, čísla parcely, výmery a druhu pozemku, alebo údaje z geometrického plánu, ak je evidenčný stav neidentický so skutočným stavom alebo dochádza k deleniu parciel,
 - e) pri zámene špecifikáciu majetku druhej strany zámennej zmluvy podľa katastrálneho územia, listu vlastníctva alebo výpisu z pozemkovoknižnej vložky, čísla parcely, výmery a druhu pozemku, alebo údaje z geometrického plánu, ak je evidenčný stav neidentický so skutočným stavom alebo dochádza k deleniu parciel,
 - f) pri zámene, prevode správy a inom nakladaní s majetkom štátu podľa tejto smernice informáciu o všeobecnej hodnote majetku štátu; pri zámene takúto informáciu aj o majetku druhého účastníka zámennej zmluvy určenú znaleckým posudkom,
 - g) pri nájme lesného pozemku na iné účely ako je plnenie funkcií lesov informáciu o všeobecnej hodnote ročného nájmu,

- h) pri výpožičke vyhlásenie správcu o dočasnej prebytočnosti lesného majetku vo vlastníctve štátu,
- i) vyhlásenie správcu o vylúčení reštitučných nárokov podľa osobitného predpisu.²⁵⁾
- (3) Prílohou žiadosti je najmä
- a) návrh zmluvy o zámene, prevode správy, nájme alebo výpožičke; v zmluve musí byť uvedené, že podmienkou uzavretia zmluvy je udelenie predchádzajúceho súhlasu ministerstva podľa § 50 ods. 7 a 10 a § 50a ods. 2 zákona o lesoch a že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky,
- b) pri zámene a prevode vlastníctva informácia o spôsobe, akým správca zabezpečí návrat pozemkov, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy alebo zmluvy o prevode do vlastníctva štátu, ak sa prestane plniť účel zámeny alebo prevodu, najmä dojednanie spätnej kúpy alebo predkupného práva štátu podľa § 602 až 606 Občianskeho zákonníka,
- c) v prípade neúplných údajov podľa aktuálneho výpisu z listu vlastníctva z katastrálneho portálu výpis z listu vlastníctva príslušného okresného úradu, výpis z pozemkovoknižnej vložky, identifikácia parciel a snímka pozemkovej mapy,
- d) prekrytie porastovej mapy s katastrálnou mapou,
- e) geometrický plán, ak je evidenčný stav neidentický so skutočným stavom alebo dochádza k deleniu parciel,
- f) územnoplánovacia informácia a stanovisko obce k budúceму využitiu zámennou dotknutých lesných pozemkov vo vlastníctve štátu s ohľadom na reálne alebo plánované funkčné využitie týchto pozemkov, pokiaľ toto využitie nie je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou,
- g) pri zámene lesných pozemkov a nájme lesných pozemkov výpis príslušnej časti programu starostlivosti o lesy a lesnej hospodárskej evidencie,
- h) vyjadrenie správcu k správe lesného majetku vo vlastníctve štátu mimo vojenských obvodov a území slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu,
- i) stanovisko príslušného okresného úradu o vylúčení reštitučných nárokov podľa osobitného predpisu,²⁵⁾
- j) stanovisko príslušného orgánu ochrany prírody o zaradení dotknutých pozemkov vo vlastníctve štátu do stupňa ochrany prírody,
- k) súhlas Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky pri pozemkoch vo vlastníctve štátu s tretím, štvrtým a piatym stupňom ochrany prírody,
- l) pri pozemkoch vo vlastníctve štátu, na ktorých sú umiestnené kultúrne pamiatky stanovisko Ministerstva kultúry Slovenskej republiky,²⁶⁾
- m) pri zámene, prevode správy a priamom predaji znalecký posudok, ktorý zohľadňuje reálne využitie dotknutých pozemkov,
- n) právoplatné rozhodnutie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov alebo o obmedzení využívania funkcií lesov

²⁵⁾ Zákon č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zákon č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

²⁶⁾ § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

na nich alebo záväzné stanovisko podľa § 5 a § 7 zákona o lesoch, ak ide o nájom na iné účely ako plnenie funkcií lesov,

- o) podpísaný originál výpočtu všeobecnej hodnoty nájomného, ak ide o nájom na iné účely ako plnenie funkcií lesov,
- p) súhlas dotknutej osoby s použitím osobných údajov v súlade s osobitným predpisom²⁷⁾ v konaní o nakladaní s majetkom štátu,
- q) výpis z registra partnerov verejného sektora.²⁸⁾

Čl. 11

Podrobnosti zverejňovania informácií o žiadostiach, ktoré budú predmetom rokovania komisie

- (1) Ministerstvo zverejňuje informácie o žiadostiach predložených podľa § 50, § 50a a § 50b zákona o lesoch, ktoré prerokuje komisie na svojom webovom sídle.
- (2) Ministerstvo zverejňuje informácie o žiadostiach najneskôr 14 dní pred rokovaním komisie, a to v rozsahu
 - a) dátum zverejnenia,
 - b) lehota na zasielanie pripomienok,
 - c) dátum rokovania komisie,
 - d) špecifikácia účastníkov nakladania s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu,
 - e) špecifikácia majetku s uvedením okresu, katastrálneho územia a celkovej výmery dotknutých pozemkov.

²⁷⁾ Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (Ú. v. EÚ L 119, 4.5.2016).

²⁸⁾ Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- (3) Vzor informácie o žiadostiach je uvedený v prílohe 2.

Čl. 12

Kontrola žiadostí na ministerstve

- (1) Úplnosť žiadosti a jej príloh kontroluje sekcia. Ak je žiadosť neúplná, neobsahuje ustanovené prílohy alebo obsahuje nedostatky, sekcia vyzve správcu na jej doplnenie a odstránenie nedostatkov a určí na to primeranú lehotu.
- (2) Ak žiadateľ žiadosť nedoplní alebo neodstráni nedostatky v určenej lehote, sekcia žiadosť vráti správcovi na prepracovanie.
- (3) Ak je žiadosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto smernicou, ministerstvo môže udeliť súhlas na správu, rozhodnúť o zmene správy, udeliť predchádzajúci súhlas alebo udeliť odporúčanie na nakladanie s lesným majetkom vo vlastníctve štátu a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu.
- (4) Súhlas na správu, rozhodnutie o zmene správy a predchádzajúci súhlas na prevod správy podľa článku 3 a predchádzajúci súhlas na nájom na hospodárenie v lese podľa článku 5 ods. 1 spracúva sekcia a predkladá ho na podpis generálnemu tajomníkovi služobného úradu, ak je na to písomne poverený ministrom, bez prerokovania v komisii.
- (5) Žiadosti o udelenie predchádzajúceho súhlasu na zámenu podľa článku 4 ods. 1, udelenie predchádzajúceho súhlasu na nájom na iné účely ako plnenie funkcií lesov podľa článku 5 ods. 7, udelenie predchádzajúceho súhlasu na výpožičku podľa článku 8 ods. 1, udelenie odporúčania na využitie lesných pozemkov vo vlastníctve štátu na ve-

rejnoprospešné účely podľa článku 7 ods. 6 a udelenie odporúčania na priamy predaj ostatného majetku vo vlastníctve štátu obci podľa článku 8 ods. 3 predkladá sekcia komisii na prerokovanie.

- (6) Komisia pri prerokovaní žiadostí postupuje podľa svojho štatútu.
- (7) O prerokovaní žiadostí v komisii sa vyhotovuje zápisnica, ktorá obsahuje záver a odporúčanie ďalšieho postupu ku každej prerokovanej žiadosti.
- (8) Po schválení zápisnice ministrom sekcia spracuje návrh predchádzajúceho súhlasu alebo odporúčania a predloží ho na podpis generálnemu tajomníkovi služobného úradu, ak je na to písomne poverený ministrom.

Čl. 13

Prechodné ustanovenie

Žiadosti doručené ministerstvu pred nadobudnutím účinnosti tejto smernice sa posudzujú podľa doterajšej smernice.

Čl. 14

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa Smernica Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 2391/2017-700, ktorou sa upravuje postup pri nakladaní s lesným a ostatným majetkom vo vlastníctve štátu podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Čl. 15

Účinnosť

Táto smernica nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia vo Vestníku Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

**Ján Mičovský, v. r.
minister**

VZOR

Informácia o prerokovaní návrhu pripravovanej zámeny zverejnenej na webovom sídle správcu

ORGANIZÁCIA:

číslo spisu zo dňa	1. ÚČASTNÍK ZÁMENY štát správca	1. PREDMET ZÁMENY katastrálne územie číslo listu vlastníctva číslo parcely druh pozemku výmera nehnuteľností celkom všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku celkom	2. ÚČASTNÍK ZÁMENY fyzická alebo právnická osoba	2. PREDMET ZÁMENY katastrálne územie číslo listu vlastníctva číslo parcely druh pozemku výmera nehnuteľností celkom všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku celkom	Dátum zverejnenia informácie

VZOR

Informácie o žiadostiach zverejňovaných na webovom sídle ministerstva

INFORMÁCIE O ŽIADOSTIACH NA ROKOVANIE LESNEJ MAJETKOVEJ KOMISIE DŇA

.....

DÁTUM ZVEREJNENIA:

LEHOTA NA ZASIELANIE PRIPOMIENOK:

DÁTUM ROKOVANIA LESNEJ MAJETKOVEJ KOMISIE:

	ORGANIZÁCI A	1. ÚČASTNÍK ZÁMENY	1. PREDMET ZÁMENY	2. ÚČASTNÍK ZÁMENY	2. PREDMET ZÁMENY
P. č.	žiadosť č. zo dňa	štát správca odštepny závod	okres katastrálne územie výmera pozemkov celkom	názov sídlo odštepny závod	okres katastrálne územie výmera pozemkov celkom

	ÚČASTNÍCI NÁJOMNEJ ZMLUVY		PREDMET NÁJMU
P. č.	prenajímateľ (správca) žiadosť č. zo dňa odštepny závod	nájomca sídlo návrh zmluvy č.	okres katastrálne územie výmera lesných pozemkov celkom

	ÚČASTNÍCI ZMLUVY O PRIAMOM PREDAJI		PREDMET PRIAMEHO PREDAJA
P. č.	organizácia žiadosť č. zo dňa odštepny závod	obec sídlo návrh zmluvy č.	okres katastrálne územie výmera pozemkov celkom

	ÚČASTNÍCI PREVODU ALEBO ZMLUVY O UŽÍVANÍ		PREDMET PREVODU ALEBO UŽÍVANIA
P. č.	organizácia žiadosť č. zo dňa odštepny závod	obec, VÚC, bytové družstvo, nezisková organizácia sídlo návrh zmluvy č.	okres katastrálne územie výmera lesných pozemkov celkom

