



# LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

---

## Sút'ážné podmienky

obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej s odkazom na § 281 a nasl.  
Obchodného zákonníka na predaj „Pozemok KN-C parc. č. 161/1,  
zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2397 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Bretka,  
okres Rožňava, zapísaného na LV č. 14.“

**Vyhlasovateľ:** LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica

**Sút'ážiteľ:** fyzické i právnické osoby

**Predmet súťaže:** predaj Pozemok KN-C 161/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2397 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Bretka, okres Rožňava, zapísaného na LV č. 14.

## **Špecifikácia predmetu súťaže:**

**katastrálne územie:** Bretka

**okres:** Rožňava

**LV:** č. 14

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Lesy Slovenskej republiky, s.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

1/1

v časti „C“ – bez zápisu

## **Pozemky:**

- pozemok KN-C parc.č. 161/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2397 m<sup>2</sup>

## **Prístup k nehnuteľnostiam:**

- pozemok KN-C parc. č. 161/1 je prístupný odbočkou od poslednej súvislej zástavby v blízkosti poľnohospodárskeho družstva, cca 200m po nespevnenej, neudržiavanej komunikácii.

## **Hľadiská pre posudzovanie súťažných návrhov :**

- minimálna východisková cena je **6 757,20 €**.
- ostatné podmienky súťaže – žiadne.

### **Predloženie návrhov**

- Návrhy je potrebné doručiť **do 14.06.2019 do 12<sup>00</sup> hod.** do podateľne Generálneho riaditeľstva š.p. LESY Slovenskej republiky, Námestie SNP č. 8, Banská Bystrica 975 66.
- Na obálke musí byť uvedený presný názov súťaže: **„Obchodná verejná súťaž na predaj Pozemok KN-C parc. č. 161/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2397 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Bretka, okres Rožňava, zapísaného na LV č. 14.“**

s označením **NEOTVÁRAŤ !**

- Do podkladov /popisná časť znaleckého posudku, list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, fotodokumentácia/ je možné nahliadnuť a obhliadku predmetu súťaže je možné dohodnúť na Odštepnom závode Revúca, so sídlom Námestia slobody č. 2, 050 80 Revúca, **Ing. Peter Szabó, t.č. 0918 334 224, alebo dňa 03.06.2019**, v čase od 8:00 do 12:00 hod. na tvare miesta.
- **Každý súťažiteľ môže predložiť len jednu ponuku. Cenová ponuka sa uvádza ako cena konečná.**
- **Spracúvanie osobných údajov záujemcov/prihlásených/uchádzačov prebieha v zmysle článku 6, ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov (GDPR).**
- **Súťažiteľ je povinný súčasne s ponukou zaslať identifikačný údaj:**
  - právnická osoba - výpis z OR SR, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/. Ak ide o právnickú osobu z inej krajiny EÚ ako SR doložiť výpis z osobitného registra identického alebo obdobného typu ako je OR SR, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná nie starší ako 3 mesiace.
  - obec, mesto – osvedčenie volebnej komisie, súhlas mestského, resp. obecného zastupiteľstva k prevodu predmetu súťaže
  - fyzická osoba nepodnikateľ – opis občianskeho preukazu / príp. iný doklad na zabezpečenie identifikácie/, súhlas s použitím osobných údajov (príloha 2, 3) /v prípade manželov od obidvoch/, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
  - fyzická osoba podnikateľ – výpis zo ŽR SR nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/ alebo výpis z osobitného registra v ktorom je zapísaná, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/vrátane opisu občianskeho preukazu a súhlasu s použitím osobných údajov (príloha 2,3), uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak ide o fyzickú osobu podnikateľ z inej krajiny EÚ ako SR je potrebné doložiť výpis z osobitného registra identického alebo obdobného typu ako je ŽR SR nie starší ako 3 mesiace, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

- **Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude uchádzačom oznámený do 14.07.2019**
- **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.**
- **Štátny podnik ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje podmienku ktorou je, že kúpna zmluva s víťazom obchodnej verejnej súťaže bude uzatvorená až po udelení súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.**
- **Víťaz obchodnej verejnej súťaže je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu do 30 dní od jej predloženia vyhlasovateľom.**
- **Zmluvné podmienky sú uvedené v kúpnej zmluve, ktorá je prílohou súťažných podmienok.**

**Podklady poskytnuté vyhlasovateľom súťaže záujemcom :**

Záujemcom vyhlasovateľ súťaže poskytne podklady zverejnené na stránke [www.lesy.sk](http://www.lesy.sk) alebo na vyžiadanie v písomnej forme.

a) list vlastníctva č. 14, k. ú. Bretka

b) kópia z katastrálnej mapy

c) prílohy

- príloha 1 Návrh kúpnej zmluvy – 1x
- príloha 2 Súhlas s použitím osobných údajov pre LESY Slovenskej republiky, š.p.
- príloha 3 Súhlas s použitím osobných údajov pre MP a RV SR
- príloha 4 Vzor cenovej ponuky FO
- príloha 5 Vzor cenovej ponuky PO

V Banskej Bystrici, dňa .....

.....  
Ing. Marian Staník  
generálny riaditeľ