



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Sút'ážné podmienky

obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej s odkazom na § 281 a nasl.
Obchodného zákonníka na predaj Obytný dom súp. č. 213, hospodárska budova súp. č. 320, hospodárska budova súp. č. 321 s príslušenstvom bez pozemkov, katastrálne územie Ratková, okres Revúca, zapísaných na LV č. 260

Vyhlasovateľ: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica

Sút'ážiteľ: fyzické i právnické osoby

Predmet súťaže: predaj Obytný dom súp. č. 213 na pozemku KN-C parc. č.462/7, hospodárska budova súp. č. 320 na pozemku KN-C parc. č.462/5, hospodárska budova súp. č. 321 na pozemku KN-C parc. č.462/6 s príslušenstvom bez pozemkov **katastrálne územie Ratková, okres Revúca.**

Špecifikácia predmetu súťaže:

katastrálne územie: Revúca
okres: Ratková

LV: č. 260

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
Slovenská republika

1/1

Účastník právneho vzťahu: Správca
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica PSČ 975 66, SR

1/1

v časti „C“ – bez zápisu

Stavby:

- 9 obytný dom, súp.č. 213 na pozemku KN-C parc.č. 462/7
- 8 hospodárska budova, súp.č. 320 na pozemku KN-C parc.č. 462/5
- 8 hospodárska budova, súp.č. 321 na pozemku KN-C parc.č. 462/6

Neevidované na LV(príslušenstvo):

- Plot, plotové vráta a vráta
- Prípojka vody
- Prípojka kanalizácie

- Žumpa, na parc. č. 462/2
- Elektrická prípojka NN
- Oporný múr, na parc. č. 462/2
- Vonkajšie schody, na parc. č. 462/7

Prístup k nehnuteľnostiam:

- vedie z miestnej komunikácie v obci Ratková

Poznámka:

Právny vzťah k parcelám na ktorých ležia stavby Obytný dom súp. č. 213 na pozemku KN-C parc. č.462/7, hospodárska budova súp. č. 320 na pozemku KN-C parc. č.462/5, hospodárska budova súp. č. 321 na pozemku KN-C parc. č.462/6 katastrálne územie Ratková, okres Revúca, zapísaných na LV č. 260 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Hľadiská pre posudzovanie súťažných návrhov :

- minimálna východisková cena je 13 948,- €.
- ostatné podmienky súťaže – žiadne.

Predloženie návrhov

- Návrhy je potrebné doručiť **do 28.02.2019 do 12⁰⁰ hod.** do podateľne Generálneho riaditeľstva š.p. LESY Slovenskej republiky, Námestie SNP č. 8, Banská Bystrica 975 66.
- Na obálke musí byť označenie: presný názov súťaže „**Obchodná verejná súťaž na predaj Obytný dom súp. č. 213, hospodárska budova súp. č. 320, hospodárska budova súp. č. 321 s príslušenstvom bez pozemkov katastrálne územie Ratková, okres Revúca, zapísaných na LV č. 260**“

s označením **NEOTVÁRAŤ !**

- Do podkladov /popisná časť znaleckého posudku, list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, fotodokumentácia/ je možné nahliadnuť a obhliadku predmetu súťaže je možné dohodnúť na Odštepnom závode Revúca, Námestie slobody 2, 050 80 Revúca, u p. Ing. Szaba, č.t. 0918 334 224, **alebo dňa 21.02.2019**, v čase od 8:00 do 12:00 hod. na tvare miesta.
- **Každý súťažiteľ môže predložiť len jednu ponuku.**
- **Spracúvanie osobných údajov záujemcov/prihlásených/uchádzačov prebieha v zmysle článku 6, ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov (GDPR).**
- **Súťažiteľ je povinný súčasne s ponukou zaslať identifikačný údaj:**
 - právnická osoba - výpis z OR SR, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/. Ak ide o právnickú osobu z inej krajiny EÚ ako SR doložiť výpis z osobitného registra identického alebo obdobného typu ako je OR SR, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná nie starší ako 3 mesiace.

- obec, mesto – osvedčenie volebnej komisie, súhlas mestského, obecného zastupiteľstva k prevodu,
 - fyzická osoba nepodnikateľ – opis občianskeho preukazu / príp. iný doklad na zabezpečenie identifikácie/, súhlas s použitím osobných údajov /v prípade manželov od obidvoch/, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
 - fyzická osoba podnikateľ – výpis z ŽR SR nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/ vrátane opisu občianskeho preukazu a súhlasu s použitím osobných údajov, uvedenie osobného stavu: slobodný/á, rozvedený/á alebo ženatý/vydatá alebo výpis z osobitého registra v ktorom je zapísaná, nie starší ako 3 mesiace /originál alebo overenú fotokópiu/. Ak ide o fyzickú osobu podnikateľ z inej krajiny EÚ ako SR je potrebné doložiť výpis z osobitého registra identického alebo obdobného typu ako je ŽR SR nie starší ako 3 mesiace, v ktorom je spoločnosť podávajúca ponuku zapísaná. Ak podá ponuku jeden z manželov, potrebné priložiť notársku zápisnicu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
 - Súhlas s použitím osobných údajov (príloha 2,3)
- **Výsledok verejnej obchodnej súťaže bude uchádzačom oznámený do 27.03.2019.**
- **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, všetky predložené návrhy odmietnuť alebo súťaž zrušiť.**
- **Štátny podnik ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje podmienku ktorou je, že kúpna zmluva s víťazom OVS bude uzatvorená až po udelení súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.**
- **Víťaz OVS je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu do 30 dní od jej predloženia vyhlasovateľom.**
- **Zmluvné podmienky sú uvedené v kúpnej zmluve, ktorá je prílohou súťažných podmienok.**

Podklady poskytnuté vyhlasovateľom súťaže záujemcom

Záujemcom vyhlasovateľ súťaže poskytne (zverejnené na stránke www.lesy.sk) a na vyžiadanie v písomnej forme.

a) list vlastníctva č. 260 k. ú. Ratková

b) kópia z katastrálnej mapy

c) prílohy

- príloha 1 Návrh kúpnej zmluvy
- príloha 2 Súhlas s použitím osobných údajov pre LESY Slovenskej republiky, š.p.
- príloha 3 Súhlas s použitím osobných údajov pre MP a RV SR
- príloha 4 Vzor cenovej ponuky FO
- príloha 5 Vzor cenovej ponuky PO

V Banskej Bystrici, dňa 12. FEB. 2013

Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ